



Gemeente Amsterdam  
Zuidas Amsterdam

## Bewonersbrief Beethoven

---

datum	2 maart 2011
kenmerk	110302-lc/SB
aan	Omwonenden Beethoven
van	S. Bouwman/W. Gribnau
onderwerp	Stand van zaken uitvoering Beethoven

---

Geachte heer/mevrouw,

De Gemeente Amsterdam (vertegenwoordigd door Zuidas Amsterdam) is bezig met de voorbereidingen voor het bouwrijp maken van de kavels bestemd voor de parkeergarage Beethoven fase 1 (kavel 3 en kavel 5).

In deze brief willen wij u informeren over de laatste stand van zaken in de uitvoering. De gemeente gaat bij haar werkzaamheden uit van het 'just in time' principe. Dit betekent dat er pas gestart wordt met uitvoering van de werkzaamheden wanneer ING RED (de ontwikkelaar van de parkeergarage) aangeeft daadwerkelijk de grond te zullen afnemen en te starten met bouwen. Dit heeft gevolgen voor de planning van enkele van de werkzaamheden.

### Fietsroute door Beethoven

Voor het bouwen van de parkeergarage Beethoven fase 1 moet het huidige fietspad vanaf het fietstunneltje richting het Beatrixpark tijdelijk worden verlegd naar de Prinses Irenestraat. Omdat ING RED nog geen uitsluitsel geeft over de klant voor kavel 3, wacht de gemeente met het bouwrijp maken van deze kavel. Verlegging van het huidige fietspad naar de Prinses Irenestraat volgt op termijn. U wordt daar later verder over geïnformeerd.

### Zuidelijke entree parkeergarage

Het terrein voor de parkeergarage ten behoeve van Akzo-Nobel (kavel 5) is voor het grootste deel al bouwrijp gemaakt. Het terrein voor de zuidelijke entree van de parkeergarage moet nog bouwrijp gemaakt worden. Voor dit deel moeten bomen worden gekapt en een deel van de vijver gedempt. In verband met het 'just in time' principe zal de gemeente deze werkzaamheden laten aansluiten bij de datum van afname terrein en start bouw. Vooralsnog wordt er nog niet gekapt en gedempt. Om kap op termijn wel mogelijk te maken, worden circa 10 bomen op het terrein (ten behoeve van de entree van de parkeergarage) voorbereid om het nestelen van vogels te voorkomen, zodat deze bomen zo nodig in het broedseizoen gekapt kunnen worden.

Zuidas



### **Werkzaamheden**

Aanstaande vrijdag 4 maart 2011 wordt gestart met de werkzaamheden om de bomen onaantrekkelijk te maken voor het nestelen. De werkzaamheden bestaan uit:

- Uitdunnen van 1<sup>ste</sup> en 2<sup>de</sup> jaars hout + oud hout;
- Aanbrengen van lintjes e.d. vanwege geluidsontwikkeling;
- Onderbegroeiing verwijderen;
- Gras rondom bomen verwijderen.

Zodra duidelijk is wanneer daadwerkelijk bomen worden gekapt en een deel van de vijver wordt gedempt, informeren wij u daarover in een bewonersbrief.

### **Informatie**

Voor informatie en vragen over deze brief of over het project Beethoven kunt u contact opnemen met Sanne Bouwman van Zuidas Amsterdam (06 2220 5221).

Met vriendelijke groet,

i.o. 

Mw. W. Gribnau  
Projectmanager Beethoven